

グリーンローンレポーティング

1. グリーンローンの概要

(1) 2024年3月調達

借入期間／借入金額	7年／100億円
借入日	2024年3月29日
借入方式	シンジケートローン方式
アレンジャー	三井住友信託銀行株式会社
資金の用途	以下の環境保全に関する設備投資に充当します。 グリーンビルディングの取得資金 本町ガーデンシティテラス（注）

（注）2026年7月1日に建物名称を「本町ミッドキューブ」に変更する予定です。（以下同じ）

(2) 2025年12月調達

借入期間／借入金額	7年／140億円
借入日	2025年12月15日
借入方式	シンジケートローン方式
アレンジャー	株式会社三菱UFJ銀行
資金の用途	上記（1）に同じ

2. 資金の充当状況

(1) 2024年3月調達資金の総充当状況（2026年3月末時点）

調達総額	100億円
充当額	100億円
差引 未充当額	なし

(2) 2025年12月調達資金の総充当状況（2026年3月末時点）

調達総額	140億円
充当額	139億円
差引 未充当額	1億円

3. プロジェクトの状況

・施設の状況（2026年3月末時点）

グリーンビルディング	竣工時期	取得時期	環境評価
本町ガーデンシティテラス	2023年3月	2023年6月 及び 2025年12月	CASBEE 大阪みらい Aランク
			BELS 評価 ZEB Oriented

・ 定量的指標（2025年4月～2026年3月）

電力使用量	1,002,510 kWh
水使用量	3,849 M3
CO ₂ 排出量（注）	0 t

（注）当該施設では再生可能エネルギーに100%由来するカーボンフリー電力を全館で使用しております。そのためCO₂排出量なしとして表示しております。

以 上